

**USTAWA O ZMIANIE USTAWY
O WYROBACH
BUDOWLANYCH
(projekt)
ORAZ USTAWY – PRAWO
BUDOWLANE**



**GŁÓWNY URZĄD
NADZORU BUDOWLANEGO**



Projektowane zmiany są konsekwencją wejścia w życie 1 lipca 2013 r. rozporządzenia PEiR (UE) nr 305/2011 z dnia 9 marca 2011 r., ustanawiającego zharmonizowane warunki wprowadzenia do obrotu wyrobów budowlanych i uchylającego dyrektywę nr 89/106/EWG.

Nowelizacja kontynuuje proces dostosowania polskich przepisów dotyczących wyrobów budowlanych, zapoczątkowany ustawą z dnia 13 czerwca 2013 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności (Dz. U. poz. 898).

PROJEKTOWANE ZMIANY PRZEPISÓW

- Nowe zasady znakowania wyrobu budowlanego znakiem budowlanym
- Zastąpienie aprobaty technicznej krajową oceną techniczną
- Dodanie nowego Rozdziału 2a – „Obowiązki producentów, upoważnionych przedstawicieli producentów, importerów i sprzedawców w zakresie wyrobów budowlanych znakowanych znakiem budowlanym”
- Zmiana sposobu działania organów nadzoru budowlanego
- Zmiany w przepisach karnych, przepisy przejściowe i końcowe



NOWE ZASADY ZNAKOWANIA ZNAKIEM BUDOWLANYM

Zastąpienie dotychczasowej oceny zgodności wyrobu budowlanego znakowanego znakiem budowlanym – deklaracją właściwości użytkowych producenta.

Zgodnie z projektem ustawy, oznakowanie wyrobu budowlanego znakiem budowlanym będzie możliwe, jeżeli producent sporządzi, na swoją wyłączną odpowiedzialność, krajową deklarację właściwości użytkowych dla tego wyrobu.



NOWE ZASADY ZNAKOWANIA ZNAKIEM BUDOWLANYM

Wprowadzenie obowiązku dostarczenia krajowej deklaracji właściwości użytkowych odbiorcy z każdym wyrobem budowlanych udostępnionym na rynku krajowym wraz z kartą charakterystyki lub informacją o substancjach zawartych w wyrobie.

W przypadku udostępniania wyrobu na rynku krajowym po raz pierwszy – producent przekazuje kopię krajowej deklaracji w wersji elektronicznej Głównemu Inspektorowi Nadzoru Budowlanego.

**ZASTĄPIENIE APROBATY
TECHNICZNEJ
KRAJOWĄ OCENĄ TECHNICZNĄ
(KOT)**

Projektowane brzmienie art. 9 ustawy określa zasady i procedury:

- wydawania,
- wyznaczania podmiotów upoważnionych do wydawania,
- przedłużania terminu ważności,
- zmiany i uchylania krajowych ocen technicznych.

Na podstawie krajowej oceny technicznej producent sporządza krajową deklarację właściwości użytkowych wyrobu budowlanego.

KRAJOWA OCENA TECHNICZNA

Krajową ocenę techniczną może być wydana dla wyrobu budowlanego:

- 1) nieobjętego zakresem przedmiotowym Polskiej Normy wyrobu, albo
- 2) gdy w odniesieniu do co najmniej jednej zasadniczej charakterystyki tego wyrobu metoda oceny przewidziana w Polskiej Normie wyrobu nie jest właściwa, albo
- 3) jeżeli Polska Norma wyrobu nie przewiduje żadnej metody oceny w odniesieniu do co najmniej jednej zasadniczej charakterystyki tego wyrobu.

KRAJOWA OCENA TECHNICZNA

Wydanie krajowej oceny technicznej, jej zmiana lub przedłużenie terminu ważności następuje na koszt wnioskodawcy. Odpłatność za te czynności określa się na podstawie iloczynu stawki godzinowej i liczby godzin pracy wykonanej w ramach tych czynności. Wysokość stawki godzinowej nie może być wyższa niż 120 zł.

KRAJOWA OCENA TECHNICZNA

Podmioty upoważnione do wydawania KOT:

- jednostki oceny technicznej (JOT),
- jednostki organizacyjne wyznaczone przez ministra właściwego do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa.

Wykaz jednostek będzie prowadził minister właściwy do spraw budownictwa, lokalnego planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa.

KRAJOWA OCENA TECHNICZNA

termin ważności i przedłużanie

- Krajowe oceny techniczne wydawane są na wniosek producenta lub grupy producentów na okres 5 lat po przeprowadzeniu postępowania w sprawie wydania krajowej oceny technicznej.
- Termin ważności krajowej oceny technicznej może być przedłużany przez jednostkę, która ją wydała na okres nie dłuższy niż 5 lat.

KRAJOWA OCENA TECHNICZNA

uchylenie

- Krajowa ocena techniczna uchylana jest przez jednostkę, która ją wydała z własnej inicjatywy albo na wniosek Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, po przeprowadzeniu postępowania wyjaśniającego z udziałem wnioskodawcy.
- Przesłanka uchylecia:
 - niepotwierdzenie w trakcie stosowania pozytywnej oceny jego właściwości użytkowych w odniesieniu do zasadniczych charakterystyk, określonych w wydanej krajowej ocenie technicznej lub zmiany przepisów w tym zakresie.

**OBOWIĄZKI PRODUCENTÓW,
UPOWAŻNIONYCH
PRZEDSTAWICIELI PRODUCENTÓW,
IMPORTERÓW I SPRZEDAWCÓW
WYROBÓW BUDOWLANÝCH
ZNAKOWANYCH ZNAKIEM
BUDOWLANYM**

W projektowanych art. 10a-10d określono szczegółowo obowiązki producentów, ich upoważnionych przedstawicieli, importerów i sprzedawców, wytwarzających i uczestniczących w obrocie wyrobami budowlanymi, które zgodnie z art. 5 ust. 2 podlegają obowiązkowemu znakowaniu znakiem budowlanym oraz udostępnianych na rynku krajowym na podstawie przepisu art. 5 ust. 3 (wzajemne uznawanie).

Wzór dla regulacji stanowiły obowiązki producentów, importerów i sprzedawców określone w Rozporządzeniu Nr 305/2011 dotyczące znakowania wyrobów budowlanych znakiem CE.

Wybrane obowiązki producentów

- Sporządzenie krajowej deklaracji oraz dokumentacji technicznej.
- Umieszczenie na wyrobie budowlanych lub etykiecie znaku budowlanego, informacji towarzyszącej oraz dodatkowej informacji umożliwiającej identyfikację wyrobu budowlanego.
- Przechowywanie krajowej deklaracji oraz dokumentacji technicznej przez okres 10 lat od dnia wprowadzenia do obrotu wyrobu budowlanego.
- Dostarczenie instrukcji stosowania i obsługi oraz informacji dotyczących zagrożenia dla zdrowia i bezpieczeństwa.
- Informowanie właściwych organów o zagrożeniach ze strony wyrobu budowlanego.

Wybrane obowiązki upoważnionych przedstawicieli producentów

- Przechowywanie krajowej deklaracji i krajowej dokumentacji technicznej do dyspozycji właściwego organu przez okres co najmniej 10 lat od dnia wprowadzenia do obrotu wyrobu budowlanego.
- Na uzasadnione żądanie właściwego organu dostarczanie organowi informacji i dokumentacji, niezbędnych do wykazania zgodności danego wyrobu budowlanego z deklaracją właściwości użytkowych i z innymi mającymi zastosowanie wymaganiami określonymi w ustawie.
- Na żądanie właściwego organu – współpraca z organem w działaniach podjętych w celu usunięcia zagrożeń, jakie stwarzają wyroby budowlane objęte udzielonym pełnomocnictwem.

Wybrane obowiązki importerów

- Przechowywanie kopii krajowej deklaracji przez okres 10 lat od dnia wprowadzenia wyrobu budowlanego do obrotu.
- Zapewnienie odpowiednich warunków przechowywania i transportowania wyrobu budowlanego.
- Umieszczenie na wyrobie budowlanym, opakowaniu lub dokumentach towarzyszących swojej nazwy lub zastrzeżonego znaku towarowego oraz adresu kontaktowego.
- Zakaz wprowadzania do obrotu lub udostępniania na rynku krajowym wyrobu niezgodnego z krajową deklaracją właściwości użytkowych.

Wybrane obowiązki sprzedawców

- Zapewnienie odpowiednich warunków przechowywania i transportowania wyrobu budowlanego.
- Współpraca z właściwymi organami w działaniach, mających na celu usunięcie zagrożeń, jakie stwarzają wyroby budowlane udostępniane przez niego na rynku krajowym.

ZMIANA SPOSOBU DZIAŁANIA ORGANÓW NADZORU BUDOWLANEGO

ZMIANA SPOSOBU DZIAŁANIA ORGANÓW NADZORU BUDOWLANEGO

- Dostosowanie zakresu kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnionych na rynku do wymagań rozporządzenia nr 305/2011, poprzez wprowadzenie możliwości sprawdzenia, czy deklarowane właściwości użytkowe odpowiadają wymaganiom dla deklarowanego zastosowania.

- Odstąpienie od obowiązku umarzania postępowań, w drodze decyzji, w przypadku usunięcia niezgodności, która była podstawą do wszczęcia postępowania.

Proponuje się, by w takich przypadkach organ wydawał, na wniosek zainteresowanego, decyzję o stwierdzeniu usunięcia nieprawidłowości.

ROZSZERZENIE UPRAWNIENÍ GŁÓWNERGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO

Rozszerzenie uprawnień i obowiązków GINB
o możliwość:

- prowadzenia przez GINB, na podstawie przeprowadzonej przez siebie kontroli – postępowań administracyjnych w I instancji,
- wydawania wojewódzkim inspektorom nadzoru budowlanego wytycznych i zaleceń dotyczących kontroli wyrobów budowlanych wprowadzonych do obrotu lub udostępnianych na rynku krajowym oraz sprawowanie nadzoru nad ich realizacją,

ROZSZERZENIE UPRAWNIENIŃ GŁÓWNERGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO

Rozszerzenie uprawnień i obowiązków GINB
o możliwość:

- wydawania wojewódzkim inspektorom nadzoru budowlanego wytycznych i zaleceń, zapewniających jednolitość postępowań w sprawach wyrobów budowlanych,
- usuwania wpisów w Krajowym Wykazie Zakwestionowanych Wyrobów Budowlanych po upływie 5 lat od dnia dokonania wpisu,
- publikowania wyników badań pobranych próbek wyrobów budowlanych lub próbek kontrolnych w BIP GUNB.

ZMIANY W PRZEPISACH KARNYCH

- W art. 34 (art. 1 pkt 27 projektu) określającym czyny podlegające odpowiedzialności karnej zmieniono przepis pkt 2, ograniczając zakres naruszeń przepisów ustawy w zakresie umieszczania oznakowania CE lub znaku budowlanego na wyrobie budowlanym wyłącznie do przypadku umieszczania tych oznakowań na wyrobie nieposiadającym zadeklarowanych właściwości użytkowych określonych w deklaracji właściwości użytkowych lub krajowej deklaracji właściwości użytkowych.
- W dodanym art. 35a (art. 1 pkt 28 projektu) określono czyny obejmujące niezgodności formalne przy wprowadzeniu do obrotu lub udostępnianiu na rynku wyrobów budowlanych.

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

1. W art. 3 projektu przewidziano przepisy przejściowe, które dotyczą zmian wprowadzonych w ustawie o wyrobach budowlanych i dotyczących wyrobów wprowadzanych do obrotu lub udostępnianych na rynku zgodnie z art. 5 ust. 2 (wyroby znakowane znakiem budowlanym):

– wyroby budowlane znakowane znakiem budowlanym, wprowadzone do obrotu przed dniem wejścia w życie przepisów zmieniających zasady wprowadzania ich do obrotu lub udostępniania na rynku, mogą być w dalszym ciągu udostępniane na rynku,

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

— niezależnie od powyższego producent takiego wyrobu będzie mógł po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających zasady wprowadzania do obrotu lub udostępniania na rynku wyrobów znakowanych znakiem budowlanym, sporządzić – na podstawie wydanej wcześniej krajowej deklaracji zgodności – krajową deklarację właściwości użytkowych,

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

– jednocześnie przepis art. 3 ust. 3 umożliwia producentom wykorzystywanie, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających zasady wprowadzania do obrotu lub udostępniania na rynku wyrobów znakowanych znakiem budowlanym, aprobat technicznych wydanych przed tą datą, jako krajowych ocen technicznych.

PRZEPISY PRZEJŚCIOWE I KOŃCOWE

2. Zgodnie z art. 8 projektu przepisy ustawy wejdą w życie po upływie 30 dni od dnia ogłoszenia, z wyjątkiem przepisów zmieniających zasady wprowadzania do obrotu lub udostępniania na rynku wyrobów budowlanych znakowanych znakiem budowlanym (tj. art. 1 pkt 5-8 projektu ustawy), które wejdą w życie po upływie 15 miesięcy od dnia ogłoszenia. Umożliwi to producentom, dystrybutorom i importerom wyrobów budowlanych dostosowanie się do nowych zasad wprowadzania do obrotu i udostępniania na rynku wyrobów budowlanych nieobjętych przepisami rozporządzenia nr 305/2011.

Dziękuję za uwagę

